

ДОГОВОР

№/.....

Днес,, вмежду:

Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“ със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ген. Гурко“ № 5 с ЕИК и номер по ЗДДС, представлявана от, в качеството на, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

....., със седалище и адрес на управление: ЕИК (код по Регистър БУЛСТАТ) регистрационен номер или друг идентификационен код (ако изпълнителят е лице, установено в друга държава членка на ЕС или трета страна) представляван/а/о, в качеството на [длъжност/и на лицето или лицата, представляващи изпълнителя], наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 20, ал. 3, т. 1 и чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и въз основа на Протокол № от г. на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“ за класиране на участниците за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително–монтажни работи на сутеренен етаж в сградата на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“ с местонахождение: гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 5, с цел използването на съществуващите помещения в сутерена на сградата за АРХИВ за нуждите на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация““.

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги:

„Извършване на строително–монтажни работи на сутеренен етаж в сградата на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“ с местонахождение: гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 5, с цел използването на съществуващите помещения в сутерена на сградата за АРХИВ за нуждите на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация““.

(2) Изпълнението на поръчката включва дейностите, подробно описани в документацията – Пълното описание на предмета на поръчката, Техническата спецификация, Ценовото предложение, ведно с приложенията към него и Предложението за изпълнение на обществената поръчка, ведно с приложенията към него на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които са неразделна част от Договора.

СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Срокът на този Договор е месеца и започва да тече след подписването му, от датата на регистрирането му в деловодната система на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 3. Мястото на изпълнение на Договора, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко” № 5 в сградата на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация”.

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Общата стойност на Договора за изпълнение на посочените в чл. 1, ал. 1 строително–монтажни работи (СМР) е лв. (..... словом) без ДДС, съответно лв. (..... словом) с ДДС, съгласно ценовото предложение, което е неразделна част от Договора.

(2) Цената включва всички необходими разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на обекта, включително тези за подготовка на ремонтните и строителството, работната ръка, депонирането строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка на всички СМР и всички други присъщи разходи.

Чл. 5. (1) Изменение в количеството на отделните видове СМР се допуска само в рамките на общата цена и при доказване на необходимост за това изменение. Същите се остойностяват по единичните цени за отделните видове СМР, посочени в количествено-стойностна сметка.

(2) Надвишените количества се разплащат от процента на непредвидените СМР, отразени в предложението на участника и включени в цената на настоящия Договор.

(3) Непредвидените, допълнително възникнали видове СМР се определят с констативен протокол, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след оглед на място, и подлежат на разплащане в рамките на процента за непредвидените СМР. Цените на непредвидените, допълнително възникнали видове СМР, трябва да съответстват на предложените в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** елементи на ценообразуване, както следва :

- часова ставкалв./час
- допълнителни разходи върху труда %
- допълнителни разходи върху механизацията %
- доставно-складови разходи %
- печалба % ,

като разходните норми за труд и механизация се залагат в единични цени съгласно уедрени сметни норми и трудови норми в строителството. В случай че даден вид СМР липсва в посочените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** източници, задължително се използва „приравнен анализ” към някой от посочените източници.

Чл. 6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ извършва първо плащане при доказване на реално извършени видове работи в обем не по-малък от 50 % (петдесет процента) от предвидените в проекта по съответната позиция. За целта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя протокол - образец № 19 за действително извършени и подлежащи на разплащане видове работи в обем не по-малък от 50 % (петдесет процента) от предвидените в проекта по съответната позиция и представяне на фактура. Заплащането се извършва в срок до 30 календарни дни от одобрения разход по акт обр. № 19 и след положителен доклад на фирмата провела строителен надзор на обекта.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща единствено действително извършените ремонтни и строително-ремонтни работи, по единични цени, съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Некачествени СМР и СМР, извършени в противоречие с Договора, не подлежат на заплащане.

(3) Окончателното плащане е в размер разликата между общата цена на Договора и първото плащане за извършени поне 50 % (петдесет процента) от предвидените по проект СМР и се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със съответните протоколи и

представяне на оригинална фактура в 30 дневен срок след положителен доклад на фирмата провела строителен надзор на обекта.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни СМР качествено и съобразено с обема в срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

а) уговореното между страните съгласно предмета на Договора и приложенията към него;

б) действащата нормативна уредба в Република България;

2. Да влага при изпълнението материали, отговарящи на изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

3. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите на обекта;

4. Да оказва съдействие и представя необходимите документи и сведения на лицата, на които е възложено упражняването на контрол и строителния надзор от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

5. Да изпълнява всички нареждания по изпълнението на СМР, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

6. Да отстранява за своя сметка всички допуснати недостатъци на извършените СМР;

7. Да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне на срока или нарушаване изпълнението на СМР;

8. След завършване на СМР да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи;

9. При сключване на Договора да представи застрахователна полица, валидна за действителния срок на изпълнение на СМР за „Професионална отговорност“ за съответната категория строеж съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в строителството.

10. Да спазва задълженията, произтичащи от Наредба № 2/22.03.2004 г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройство за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

11. В случай че посочи в офертата си подизпълнител (подизпълнители), да сключи Договор за подизпълнение и да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** копие от него в срок до 3 (три) дни от сключването му, както и съответните доказателства по чл. 6б, ал. 2 и ал. 11 от ЗОП.

12. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

13. Да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Гаранция за изпълнение в размер на пет процента от сумата по чл. 4 без ДДС към момента на сключване на настоящия Договор. *(Гаранцията за изпълнение може да бъде предоставена под формата на парична сума или банкова гаранция или застраховка, обезпечаваща изпълнението на Договора чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Формата на Гаранцията се избира от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и се посочва в Договора)*

Чл. 8. С подписването на настоящия Договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира и потвърждава, че се е запознал с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, получил е достъп до всяка фактическа информация и не може да се позовава на незнание и/или непознаване на обекта и/или нормативните изисквания.

Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на служителите си, както и на третите лица, получили достъп в обекта.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта /без контролните органи/, като за свои действия.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали или технологично оборудване не са с нужното количество и/или качество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

Чл. 10. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на Договора.

(2) В случай че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

(3) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати извършените СМР при условията и в сроковете на настоящия Договор;

2. Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба.

Чл. 12. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този Договор по всяко време относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, не затрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възложи упражняване на независим строителен надзор, както и контрол върху количествата и качеството на изпълняваните СМР на трети лица.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, да спира извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;

2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество при или по повод, както и в резултат на изпълнение предмета на Договора през времетраене на строителството.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 15. (1) При сключването на този Договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документ за Гаранция за изпълнение на Договора в размер на 5 % (пет процента) от стойността на Договора без ДДС. Гаранцията се предоставя под формата на безусловна и неотменима банкова гаранция в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, парична сума или застраховка, обезпечаваща изпълнението чрез покриване отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) В случай на банкова гаранция, то тя трябва да влиза в сила от датата на издаването ѝ, и да бъде със срок на валидност не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на срока на изпълнение на възложените с настоящия Договор дейности.

(3) Паричната сума трябва да бъде внесена по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, най-късно в деня на подписване на Договора:

Уникредит

IBAN:

BIC:

(4) Застраховката, която обезпечава изпълнението чрез покриване отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, е със срок на валидност не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на срока на изпълнение на възложените с настоящия Договор дейности. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия Договор и не може да бъде използвана за обезпечаване отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по друг Договор.

(5) При точно изпълнение на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** (връща) освобождава Гаранцията за изпълнение до 10 (десет) календарни дни след окончателното приключване на изпълнението на Договора и уреждане на всички финансови взаимоотношения между страните.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в това число при едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от Гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа Гаранцията за изпълнение на договора, ако във връзка с неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд, до решаване на спора, както и когато в условията на упражняване на контрол от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се установят нередности по изпълнението на проекта до тяхното отстраняване.

(9) Обслужването на банковата Гаранция за изпълнение, таксите и други плащания по нея, банковите преводи, комисионните, както и поддържането на банковата гаранция за изпълнение на целия период на действие, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

САНКЦИИ

Чл. 16. (1) При забава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет процента) от договореното възнаграждение за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от общата стойност на уговореното с настоящия Договор възнаграждение. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи предявената неустойка от плащането по Договора или от Гаранцията за изпълнение.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка в размер до 10 % (десет процента) от уговореното възнаграждение, когато изработеното е обременено с недостатъци.

Чл. 17. Общо неустойките по член 16 не могат да надвишават 10 % (десет процента) от уговореното възнаграждение по Договора.

Чл. 18. При неизпълнение на този Договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на българското законодателство.

ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 19. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема гаранция за срок от (.....) години за изпълнените строителни работи,(.....) години за вътрешни инсталации - Ел.части, ВиК, ОиВ, срокове, не по-малки от определените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в поетия гаранционен срок.

(2) При поява на дефекти в гаранционния срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява своевременно писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който в 5 (пет) дневен срок следва да започне отстраняването на дефекта.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се в гаранционния срок дефекти в срок, договорен между страните. Отстраняването на дефектите се приема по реда за приемане на извършени СМР по смисъла на настоящия Договор.

(4) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да отстрани или не отстрани в уговорения срок съответните дефекти, то той дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на трикратния размер на направените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разходи.

(5) При изтичане срока на валидност на застраховката за професионална отговорност по чл. 171 от Закона за устройство на територията по време на изпълнение на Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подновена застраховка.

КОНТРОЛ. КАЧЕСТВО

Чл. 20. Контролът по изпълнението на ремонтните и строително - монтажните работи и подписването на протоколите ще се осъществява от упълномощено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице :....., като в изпълнение на това правомощие предписанията му са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този Договор.

ПРИЕМАНЕ НА РАБОТА

Чл. 21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде обекта в срок по чл. 2 от настоящия Договор.

Чл. 22. (1) При завършване на работата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя писмена покана до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Предаването на изпълнената работа се извършва с двустранен констативен протокол в присъствието на лицето, осъществяващо строителен надзор, в който се описва извършената работа: количество СМР, качество и стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия Договор.

(3) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не се отразяват на крайния срок, уговорен в настоящия Договор.

(4) Обектите се считат за окончателно предадени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с подписването на протокол за приемане на работата без забележки, придружен с

положителен доклад на лицето, осъществяващо строителен надзор.

(5) Констативният протокол се съставя независимо от протоколите и актовете, които се съставят, съгласно ЗУТ и Наредба № 3/31.06.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Актовете се подписват само от изрично упълномощено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностно лице.

Чл. 23. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни своите задължения по Договора.

Чл. 24. В случаите по предходния член, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** безвъзмездно да отстрани недостатъците си;
2. Да отстрани сам за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата;
3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

ПРЕКРАТЯВАНЕ/РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 25. (1) Този Договор се прекратява:

1. С изтичане на срока на Договора или с достигане на максимално допустимата Стойност на Договора;
2. С изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. При настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. При прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. При условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.
6. Ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е в състояние да изпълни своите задължения, Договорът се прекратява едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. Когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати Договора чрез десетдневно писмено предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни свое задължение, изпълни го лошо или забави изпълнението на задължение с повече от 5 (пет) дни.

Чл. 26. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всеки от следните случаи:

1. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 5 дни, считано от Датата на влизане в сила на Договора;
2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 5 дни;
3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е допуснал съществено отклонение от Условието за изпълнение на Техническото предложение.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали Договора само с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 27. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримемство:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

б) да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички отчети, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи и материали, които са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са били предоставени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предмета на Договора.

Чл. 28. При предсрочно прекратяване на Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 29. Страните не могат да прехвърлят свои права и/или задължения по настоящия Договор на трети лица.

Чл. 30. Някоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл. 31. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Чл. 32. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да

изпълнява тази част от задълженията си, която не е възпрепятствана от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. Която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. Която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или

3. Чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Чл. 33. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Чл. 34. Страните се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация относно финансовите си взаимоотношения, както и факти и обстоятелства, които биха засегнали интересите на всяка една от тях пред трети лица.

Чл. 35. Страните се договарят, че ще ползват за работен език по този договор и всичките му приложения българския, винаги когато не е уговорено друго.

Чл. 36. Всички спорове по този Договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при липса на съгласие, те ще бъдат отнасяни за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл. 37. За всички неуредени в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 38. (1) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

(2) За дата на уведомлението се счита:

1. Датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. Датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. Датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

4. Датата на приемането – при изпращане по факс;

5. Датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

Чл. 39. Този Договор се състои от (.....) страници и е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 40. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

- Приложение № 1 - Технически спецификации;
- Приложение № 2 - Количествено-стойностна сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Приложение № 3 - Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Приложение № 4 - Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Приложение № 5 - Застраховка по чл. 171 от ЗУТ на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Приложение № 6 - Гаранция за изпълнение.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
.....

.....
.....