

ДОГОВОР ЗА ОХРАНА

РЦ-32-10 / 06.112014 г.

Днес,2014 г., в гр. София, между:

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „АВТОМОБИЛНА АДМИНИСТРАЦИЯ“ със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 5, ЕИК 121410441, представлявана от Димитър Ганев – изпълнителен директор, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

„АСО ПАНЕМА“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Родопски извор“ № 64А, ЕИК 121100994, представлявано от Неофит Павлов Павлов - управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна *и след като бяха събрани, разгледани и оценени представените в Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“ оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „Охрана на имуществото на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“”, обявена с публична покана по реда на Глава осма „а“ от Закона за обществените поръчки и въз основа на констатациите, съдържащи се в Протокол № 54-01-11/5/27.10.2014 г., изготвен от назначената със Заповед № РД-01-491/20.10.2014 г. комисия, на основание чл.101е, ал.1 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор за следното:*

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извършва съгласно приложеното към договора предложение за изпълнение на поръчката (*Приложение №1*):

1. непрекъсната денонощна защита от противоправни посегателства чрез охрана с технически системи за сигурност на сградите, ползвани от Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“, на имуществото в тях, както и на прилежащите към сградите територии. Охраняваните обекти са изчерпателно изброени в *Приложение №1* към договора.

2. непрекъсната денонощна охрана с технически системи за сигурност и въоръжена физическа охрана на сградата, ползвана от Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“, находяща се в гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 5, на имуществото в нея, на прилежащата територия, както и организиране и извършване на пропускателния режим в същата.

II. СРОКОВЕ

Чл. 2. Договорът се сключва за срок от 12 (дванадесет) месеца от датата на регистрирането му в деловодната система на Възложителя.

Чл. 3. Време за реакция при сигнал за противоправно посегателство: 3 (три) минути от получаването на сигнала.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. Месечната цена за изпълнението на предмета на договора е в размер на 4 725,00 (четири хиляди седемстотин двадесет и пет) лева без включен ДДС съгласно ценовото предложение на Изпълнителя (*Приложение №2*). Цената не подлежи на изменение, освен в полза на Възложителя. Плащането ще се извършва ежемесечно, в срок до 20-то число на месеца, следващ месеца, през който услугата е предоставяна и след издадена данъчна фактура от страна на Изпълнителя, по банков път, по следната банкова сметка:

IBAN: BG 21 BUIB 9888 1038 3647 00

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. Възложителят се задължава да заплаща дължимата сума по определения в раздел III начин и размер.

Чл. 6. Възложителят има право да дава писмени предписания на Изпълнителя, когато в хода на работата установи пропуски и грешки, както да получи точно изпълнение на предмета на договора и да извършва проверки относно изпълнението му по всяко време от действието му, без с това да възпрепятства работата на Изпълнителя.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) Изпълнителят е длъжен да изпълни качествено възложената работа, с дължимата грижа, ефективност и добросъвестност, съгласно най-добрата професионална практика.

(2) Изпълнителят има право да възлага изпълнението на част от дейностите по охрана на описаните в *Приложение №1* обекти на подизпълнител/и като за същото уведомява писмено Възложителя. Изпълнителят отговаря за действията на своите подизпълнители като за свои.

Чл. 8. (1) Изпълнителят е длъжен да осигури на Възложителя регламентиран достъп до всички материали и документи във връзка с договора, през всички етапи на работа по предмета на договора, както и да представя, при поискване от страна на Възложителя, информация и документи (в т.ч. записи от системи за наблюдение) във връзка с изпълнение предмета на договора.

(2) При констатиране от страна на Възложителя на непълноти и грешки, свързани с работата на Изпълнителя, същият е длъжен да ги отстрани за своя сметка, в рамките на максимално кратък срок след писменото уведомяване от страна на Възложителя.

Чл. 9. Изпълнителят няма право да предоставя на трети физически или юридически лица, освен подизпълнителите по чл. 7, ал. 2, получените от Възложителя изходни данни и информация, без изричното писмено съгласие на Възложителя, както и във връзка с извършената работа за времето на действие на този договор и до пет години след този момент, както и да разпространява служебна и вътрешна информация за администрацията на Възложителя, станала му известна при и по повод извършване на дейността му.

Чл. 10. Изпълнителят се задължава:

1. да съгласува действията си с Възложителя и да го информира ежемесечно за изпълнението на предмета на договора, както и за евентуално констатирани пропуски и мерки за тяхното отстраняване.

2. да поеме пълна имуществена отговорност при нанесени вреди в охранявания обект по време на изпълнението на договора за охрана, дължащи се на действие или бездействие на Изпълнителя във връзка с извършването на услугите, вкл. нарушения на действащото законодателство или накърняване правата на трети страни във връзка с патенти, търговски марки и други форми на интелектуална собственост.

3. да реагира адекватно чрез предложената система от мерки при възникнала противоправна намеса в максимално кратък срок от възникването ѝ, както и да отстранява в максимално кратки срокове възникнали технически повреди и/или проблеми от друго естество, свързани с охраната на имотите и имуществото в тях.

4. при констатиране на противоправни посегателства в сградите или прилежащата към тях територия следва незабавно да уведомява Възложителя и областната дирекция на Министерството на вътрешните работи, като бъдат предприети необходимите мерки за запазване интересите на възложителя.

5. за своя сметка да извърши ремонт на наличната или инсталира нова сигнално охранителната техника, както и въведе същата в експлоатация в обект „Почивна станция -

Кранево". Срокът за изпълнение, в т.ч. поставянето на обекта под охрана е 1 (един) работен ден.

VI. ОТГОВОРНОСТ. НЕУСТОЙКИ

Чл. 11. (1) Изпълнителят отговаря за причинените на Възложителя имуществени вреди при кражба и/или повреда на имущество, настъпила в охраняваните обекти, в резултат на нерегламентирано проникване и/или чрез взлом. Нанесените имуществени вреди се установяват с двустранно подписан протокол, не по-късно от 24 часа от настъпилото събитие или от узнаването му. В протокола се определя срок за възстановяване на описаните имуществени вреди.

(2) При непостигане на съгласие относно размера на нанесените имуществени вреди по ал. 1, Възложителят има право да предяви иск за обезщетяване на действително понесените загуби и пропуснати ползи.

Чл. 12. Изпълнителят заплаща на Възложителя обещание за претърпените имуществени вреди в размера, установен с протокола по ал. 1. Срокът за изплащане на обещанието е до 30 (тридесет) дни от датата на подписване на протокола. При неплащане на обещанието в предвидения срок Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 10% върху размера на вредите. Възложителят има право да удържи неустойката и обезщетението от месечното/ите възнаграждение/я.

Чл. 13. (1) В случай на нарушение на договора, изправната страна трябва писмено да предупреди неизправната и да поиска преустановяване на нарушението и отстраняване на неговите последици в подходящ срок.

(2) В случай на разваляне на договора поради виновно поведение на някоя от страните, включително подизпълнители или лица, намиращи се под техен контрол, неизправната страна дължи на изправната страна обезщетение в размер на причинените от неизпълнението вреди.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 14. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Някоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

Чл. 15. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички необходими мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

Чл. 16. Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия, или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17. (1) Договорът се прекратява:

1. с неговото изпълнение;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на съществени промени във финансирането на Възложителя, свързани с предмета на договора, които не са могли да бъдат предвидени или предотвратени – с писмено уведомление от Възложителя веднага след настъпване на обстоятелствата. Прекратяването на договора настъпва с получаване на уведомлението;
4. Едностранно от Възложителя без предизвестие:
 - а) при пълно неизпълнение на предмета на договора и/или при повторно, забавено или некачествено неизпълнение на задължение по договора от страна на Изпълнителя;
- „забавено изпълнение” е отклонението от изискванията за време, но изпълнението все още е полезно за Възложителя;

- „частично изпълнение” е отклонението от гледна точка на обема на услугата.
- „некачествено изпълнение” е отклонение от качествените характеристики на дължимото изпълнение, както и всяко друго отклонение извън частичното и забавеното.
- „повторно” е нарушение на задължение по договора, извършено в срок до два месеца от предходно нарушение, за което е съставен протокол между страните по договора или техни упълномощени представители.

б) когато бъде установено, че преди подписване на договора или по време на неговото действие Изпълнителят е представил документ с невярно съдържание (в т.ч. удостоверения, сертификати и др.), или е декларирал неверни данни, факти или обстоятелства, или е скрил данни, факти или обстоятелства от значение за обществената поръчка, както и в случай, че Изпълнителят бъде лишен от право да упражнява дейността, за изпълнението на която е сключен този договор.

5. Едностранно от Възложителя в хипотезата на чл. 43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки или ако по отношение на Изпълнителя настъпят обстоятелствата по чл. 47 от Закона за обществените поръчки.

6. Едностранно от Изпълнителя с едномесечно писмено предизвестие, отправено до Възложителя, в случай на виновно неизпълнение на задължението за плащане на цената по договора.

(2) Когато изпълнението на този договор стане изцяло или отчасти невъзможно по причини, за които страните не отговарят, договарът се разваля автоматично по право.

IX. ДРУГИ

Чл. 18. Всички съобщения, свързани с изпълнението на този договор и обменяни между Възложителя и Изпълнителя са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка) на адреса на съответната страна или предадени чрез куриер, срещу подпис на приемащата страна, или по факс, на данните, посочени по-долу:

За Изпълнителя: „Асо Панема” ООД

Седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Родопски извор” № 64А

Адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Родопски извор” № 64А

Лица за контакт: Неофит Павлов - управител

тел: 02 / 955 54 65

факс: 02 / 999 14 23

e-mail: panama@abv.bg

За Възложителя: Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация”, ЕИК 121410441

Адрес: гр. София, ул. “Ген. Й. В. Гурко” № 5

Лица за контакт: Дамян Войновски – главен секретар

Тел: +359 2 930 88 10

Факс: 02/9885495

e-mail: avto_a@rta.government.bg

Чл. 19. Споровете по този договор се уреждат чрез преговори между страните, а при липса на съгласие те се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл. 20. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите, Закона за обществените поръчки и другите нормативни документи регламентиращи тази материя и действащи в момента.

Приложения:

1. Предложение за изпълнение на поръчката – 16 страници;

2. Ценово предложение/оферта – 3 страници.

Настоящият договор съдържа 5 (пет) страници и се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка страна.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Димитър Ганев
Изпълнителен директор

Мариана Китова
Директор на дирекция ФСО

Съгласувано с:

Дамян Войновски
Главен секретар

Николай Мутафов
Финансов контролър

Изготвил:

Стоил Нацев
Главен юрист/консулт в отдел „Правен“

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Неофит Павлов
Управител



Примено № 1

ПАНИЦИЯ ЗА СИГУРНОСТ И ОХРАНА **ПАНЕМА** 

1618, София, ул. "Родопски извор" No. 64A; Тел.: 9 581 423, 9 588 588, факс: 02/9 991 423
http://www.aso-panema.com; E-mail: panema@abv.bg

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Благоевград, град Благоевград, бул. „Св. Д. Солунски“ №77 А, както и на имуществото в нея.
2. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Бургас, град Бургас, ул. "Индуриална" № 2, както и на имуществото в нея.
3. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Добрич, град Добрич, бул. "25-ти септември" № 8, както и на имуществото в нея.
4. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Габрово, в град Габрово, ул. "Стефан Караджа" № 2, както и на имуществото в нея.
5. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Хасково, град Хасково, бул. "Освобождение", както и на имуществото в нея.
6. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Кюстендил, в град Кюстендил, "Гаров площад" № 1, както и на имуществото в нея.
7. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Кърджали, град Кърджали, ул. "Крайбрежна" № 24, както и на имуществото в нея.
8. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Ловеч, град Ловеч, блок Вароша, както и на имуществото в нея.
9. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Монтана, град Монтана, бул. "Христо Ботев" № 56, както и на имуществото в нея.
10. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Пазарджик, град Пазарджик, ул. "Христо Смирненски" № 26, както и на имуществото в нея.

11. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Перник, град Перник, ул. "Софийско шосе" № 38, както и на имуществото в нея.
12. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Плевен, град Плевен, общежитието към ПГТ „Цветан Лазаров”, ж.к. „Сторгозия” № 100, както и на имуществото в нея.
13. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Разград, град Разград, бул. "Априлско въстание" № 3, както и на имуществото в нея.
14. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Русе, град Русе, ул. "Котовск" № 1, както и на имуществото в нея.
15. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Шумен, град Шумен, бул. "Ришки проход" № 25, както и на имуществото в нея.
16. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Силистра, град Силистра, ул. "Пристанищна" № 4, както и на имуществото в нея.
17. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Сливен, град Сливен, ул. "Стефан Караджа" № 1, както и на имуществото в нея.
18. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Смолян, град Смолян, ул. "Околовръстна" № 1, както и на имуществото в нея.
19. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Стара Загора, град Стара Загора, кв. Индустриален, както и на имуществото в нея.
20. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Търговище, град Търговище, Производствена зона, кв. 14, ул. "Никола Маринов" № 5, както и на имуществото в нея.
21. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Варна, град Варна, ул. "Тролейна" № 48, както и на имуществото в нея.
22. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Велико Търново, град Велико Търново, ул. "36-та" № 2, както и на имуществото в нея.
23. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Видин, в град Видин, Южна промишлена зона, както и на имуществото в нея.

24. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Ямбол, град Ямбол, ул. "Търговска" № 111, както и на имуществото в нея.

25. Охрана чрез технически системи за сигурност на почивна станция, находяща се в с. Кранево, община Балчик, област Добрич.

26. Охрана чрез технически системи за сигурност и непрекъсната, денонощна, въоръжена физическа охрана на сградите, ползвани от ОО "Контролна дейност – ДАИ" – София, намиращи се в град София, ул. "Витиня" № 1, на имуществото в тях и на прилежащата към сградите територия.

27. Охрана чрез технически системи за сигурност на административната сграда на Изпълнителна агенция "Автомобилна администрация", находяща се в град София, ул. "Ген. Й. В. Гурко" № 5, в т.ч. изпитен център и деловодство, находящи се на партерен етаж в сградата, на имуществото в тях и на прилежащата към сградата територия.

„АСО ПАНЕМА“ ООД работи с ново поколение технически системи за сигурност от марките RUNNER, Paradox, Satel, Vega и др. Сигнално-охранителната техника е съвместима с оборудването ползвано от възложителя. Дружеството извършва профилактика на вече изградените системи за сигурност и периодично подменя компоненти, където е необходимо.

Изградените в обектите технически системи за сигурност се свързват към Оперативния дежурен център /ОДЦ/ на „АСО ПАНЕМА“ ООД посредством трансмитер и GSM модул. В случаите на задействане на инсталирани охранителни системи в обектите, дежурните оператори в ОДЦ на „АСО ПАНЕМА“ ООД изпращат на място автопатрул, който реагира до 3 /три/ минути от получаване на сигнала и инспектира обекта, като взема мерки за локализиране на евентуални нарушители и тяхното задържане. Автопатрулът постоянно поддържа връзка с ОДЦ на „АСО ПАНЕМА“ ООД и докладва за обстановката. При получен сигнал за противоправно посегателство незабавно се уведомява съответната столична или областна дирекция на МВР, като се предприемат необходимите мерки за запазване интересите на възложителя. При нанесени вреди в охранявания обект при изпълнението на договора за охрана „АСО ПАНЕМА“ ООД поема пълна имуществена отговорност.

Физическата охрана на обекта по т.26 ще се осъществява денонощно посредством един стационарен охранителен пост с по един охранител на смяна при спазване на Закона за частната охранителна дейност, Закона за контрол над взривните вещества, огнестрелните оръжия и боеприпасите и подзаконовите нормативни актове по прилагането му. За охранители се назначават дееспособни лица, физически здрави и отговарящи на изискванията на чл. 27 от Закона за частната охранителна дейност, които имат издадени разрешителни за носене и употреба на огнестрелно оръжие, съгласно Закона за контрол над взривните вещества, огнестрелните оръжия и боеприпасите. На дежурства охранителите са с униформено облекло, лична идентификационна карта и отличителен знак на фирмата. Охранителите са въоръжени с огнестрелно оръжие. Също така имат комплект белезници, палки, електрически фенери, преносими радиостанции и мобилен телефон. Охранителите осъществяват регламентиран пропускателен режим, съгласно "Инструкция за охраната и пропускателния режим", утвърдена от Възложителя, също така извършват обходни действия, с цел предотвратяване евентуални опити за престъпни посегателства. При засичане на евентуално нарушение в зоната на отговорност охранителят веднага докладва за това в ОДЦ на „АСО ПАНЕМА“ ООД, като при необходимост иска съдействие от най-близкия автопатрул на „АСО ПАНЕМА“ ООД. Своевременно подхожда към мястото на нарушението. При задържане на нарушител в

охранявания обект веднага се уведомяват органите на МВР и се изготвя доклад, както и протокол за задържано лице.

В случай на природно бедствие, пожар, авария, безредици от всякакъв характер и др., охранителите съдействат и организират, съвместно със съответните длъжностни лица, евакуационните действия от обекта и друго необходимо. Действията им са съобразени с вътрешните инструкции и изискванията на нормативните документи, за което охранителите имат съответното обучение и са инструктирани за оказване на долекарска помощ.

„АСО ПАНЕМА” ООД има изградена система за обучение и квалификация на състава по изискванията на чл. 28 от ЗЧОД. Охранителите преминават следните задължителни курсове на обучение: Програма „Минимум”; Курс за боравене с огнестрелно оръжие; Ежемесечни профилирани занятия по видовете охранителна дейност, заложи в програмата на „АСО ПАНЕМА” ООД за обучение и квалификация на служителите. Обучението на охранителния състав се води от професионални инструктори, по утвърдени от ГДООР – МВР учебни програми. През 2013 година охранителният състав на „АСО ПАНЕМА” ООД премина обучение за придобиване на дигитални компетенции, финансирано от Европейския съюз по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG051PO001 „Квалификационни услуги и обучения за заети лица – фаза 3”, приоритетна ос 2: „Повишаване на производителността и адаптивността на заетите”, област на интервенция 2.1: „Подобряване адаптивността на заетите лица”.

Прилагат се мерки за контрол на охранителите при изпълнението на охранителната дейност. През определени интервали от време, за да гарантират присъствието и бдителността си, охранителите, които са на дежурство са длъжни да правят връзка с ДМЦ на „АСО ПАНЕМА” ООД. Също така, дружеството има изградена система за провеждането на регулярни и внезапни проверки на охранителите, по всяко време на денонощието, от страна на ръководни служители. При констатиране на нарушение, на провинилите се охранителни работници, се налагат административни мерки – дисциплинарни наказания, съгласно КТ.

21.10.2014 г.
гр. София

Управител на „АСО ПАНЕМА” ООД:

/Неофит Павлов/





УТВЪРЖДАВАМ:

Управител на „АСО ПАНЕМА“ ООД
..... / Н. Павлов /

ПРОЕКТ НА ПЛАН

ЗА

ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОХРАНАТА НА ОБЕКТИТЕ ПОЛЗВАНИ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „АВТОМОБИЛНА АДМИНИСТРАЦИЯ“, ОХРАНЯВАНИ СЪС СОТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ЦЯЛАТА СТРАНА

I. ЦЕЛИ

1. Да се организира и осъществява надеждна и непрекъсната, денонощна охрана с постоянен мониторинг от Оперативен Дежурен Център (ОДЦ) и реакция с автопатрулни екипи на обектите, и недвижимо имущество, собственост на Възложителя при нормална и усложнена обстановка.
2. Недопускане и Пресичане на неправомерни посегателства върху обектите от трети лица.
3. Да се осигури спазването на установения от Възложителя ред за достъп до обектите, с цел предотвратяване и недопускане на взломно проникване, престъпни посегателства върху имуществото и материалните ценности на Възложителя.
4. Да се предотврати унищожаване или увреждане на имуществото на Възложителя.
5. Да се регламентира нормативно дейността на охранителния състав при нормална обстановка, при възникване на кризисни ситуации и във военно време.

II. ОСОБЕНОСТИ НА ОХРАНЯВАНИТЕ ОБЕКТИ

Сгради, ползвани от Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“, както следва:

1. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Благоевград, град Благоевград, бул. „Св. Д. Солунски“ № 77 А.
2. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Бургас, град Бургас, ул. „Индустиална“ № 2.
3. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Добрич, град Добрич, бул. „25-ти септември“ № 8.
4. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Габрово, в град Габрово, ул. „Стефан Караджа“ № 2.
5. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Хасково, град Хасково, бул. „Освобождение“.
6. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Кюстендил, в град Кюстендил, „Гаров площад“ № 1.
7. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Кърджали, град Кърджали, ул. „Крайбрежна“ № 24.

8. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Ловеч, град Ловеч, блок Вароша.

9. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Монтана, град Монтана, бул. „Христо Ботев“ № 56.

10. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Пазарджик, град Пазарджик, ул. „Христо Смирненски“ № 26.

11. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Перник, град Перник, ул. „Софийско шосе“ № 38.

12. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Плевен, град Плевен, общежитието към ПГТ „Цветан Лазаров“, ж.к. „Сторгозия“ № 100.

13. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Разград, град Разград, бул. „Априлско въстание“ № 3.

14. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Русе, град Русе, ул. „Котовск“ № 1.

15. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Шумен, град Шумен, бул. „Ришки проход“ № 25.

16. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Силистра, град Силистра, ул. „Пристанищна“ № 4.

17. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Сливен, град Сливен, ул. „Стефан Караджа“ № 1.

18. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Смолян, град Смолян, ул. „Околовръстна“ № 1.

19. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Стара Загора, град Стара Загора, кв. Индустриален.

20. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Търговище, град Търговище, Производствена зона, кв. 14, ул. „Никола Маринов“ № 5.

21. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Варна, град Варна, ул. „Тролейна“ № 48.

22. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Велико Търново, град Велико Търново, ул. „36-та“ № 2.

23. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Видин, в град Видин, Южна промишлена зона.

24. Сградата, ползвана от РД „Автомобилна администрация“ – Ямбол, град Ямбол, ул. „Търговска“ № 111.

25. Почивна станция, находяща се в с. Кранево, обл. Добрич.

26. Сградите, ползвани от РД „Автомобилна администрация“ – София, находящи се в град София, ул. „Витиня“ № 1.

27. Административната сграда на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“, находяща се в град София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 5, в т.ч. изпитен център и деловодство, находящи се на партерен етаж в сградата.

Особености на обектите:

- наличие на скъпоструваща техника;
- наличие на документи на Възложителя, представляващи служебна и фирмена тайна;
- наличие на каси, в които се съхраняват пари и удостоверителни знаци.

Уязвими участъци:

- вход/изходните врати на обектите;
- стъклени витрини и прозорци;
- касова зона.

На обектите е монтирана сигнално-охранителна техника.

III. ОРГАНИЗИРАНЕ НА ОХРАНАТА, СИЛИ И СРЕДСТВА

1. Организация на охраната.

Основна задача – Недопускане и своевременно предотвратяване на нарушения, кражби и вандализъм върху охраняваните обекти.

Охраната се организира в съответствие със сключен договор между „АСО ПАНЕМА“ ООД и Възложителя, настоящият План за охрана, допълнителни указания и изисквания на Възложителя, нормативните документи на МВР, Постановление № 255 / 10.10.1996 г. за предприемане на мерки за ограничаване и недопускане на терористични действия в охранявания обект. При поемане на обекта под охрана се изготвя план - схема за обекта подвключен за охрана и мониторинг със СОИСС (сигнално-охранителна и известителна система за сигурност).

Осъществяването на 24 часова надеждна охрана е посредством технически системи за сигурност, денонощен мониторинг и реакция с автопатрулни екипи. Охраната с помощта на Сигнално охранителна техника е дейност по наблюдение и контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали от специализирани автопатрулни екипи.

Служителите от автопатрулни екипи се явяват на работното място 30 мин. преди началото на дежурството за провеждане на инструктаж, снаряжаване, въоръжаване и запознаване с оперативната обстановка, осъществяват връзка с Дежурен Оператор (ДО) в ОДЦ, извършвайки проверка на средствата за свързка.

ОДЦ осигурява 24-часов мониторинг на охраняваните обекти и е оборудван с най-модерната апаратура за мониторинг и контрол на технически системи за сигурност, известяване на аварии и централизирана система за видеонаблюдение. В него денонощно се следи състоянието на охраняваните обекти и се координира изпълнението на охранителната и техническа дейност между екипите.

При алармен сигнал от обектите, същият постъпва в ОДЦ за мониторинг и контрол. Сигнала се изпраща, чрез комуникационно средство (радиовръзка) към автопатрулния екип находящ се в най-голяма близост до обекта, посредством модерна GPS система определяща разстоянието и времето за реакция. Специализираният автопатрулен екип извършва незабавна проверка на получения сигнал на място, чрез охранителна инспекция, както и противодействие включително и задържане на лица за предотвратяване на действия за нанасяне на материални щети и/или недопускане и ограничаване на човешки жертви при наличие на нарушения в охраняваните обекти. В зависимост от обстановката ОДЦ определя броя на автопатрулните екипи извършващи реакция по получения сигнал. **Задължително при аларма тип „паник –бутон“ се изпращат не по-малко от два патрулни екипа.**

При пристигане на обекта след уведомяване в ОДЦ, се пристъпва към инспекция, включваща цялостен оглед съобразно план схемата на обекта. При огледа двамата охранители се движат в непосредствена близост един до друг. Движението и огледа се извършва без охранителите да губят връзка един с друг, като стремежа е да се избегне изненадващо нападение над тях. Инспекцията на обекта започва с доклад до ДО в ОДЦ и поддържа непрекъсната връзка с него. При завършване на огледа се прави заключителен доклад от констатираното по време на инспекцията.

Охранителите поддържат постоянна телефонна връзка с оперативния дежурен от ОДЦ и органите на МВР.

Когато автопатрулния екип констатира, че обекта е разбит се пристъпва към неговата охрана съгласно план схемата, като се изчаква отговорника на обекта. При всеки случай на инспекция на обект се попълва констативен протокол.

Ако няма никой в обекта и няма видими нарушения в целостта на обекта, автопатрулният екип залапя стикер на входната врата на обекта.

При констатиране на нередности по обектите – установена нарушена цялост, присъствие на лица нямащи право на достъп до обектите, задържани лица, извършващи посегателство върху имуществото на възложителя, регистриране алармени сигнали без

видима причина, както и техническа неизправност на алармените системи се уведомява ОДЦ, отговорника за съответния обект посочен от Възложители, а при задържани лица и органите на МВР. След пристигането на органите на МВР, лицето / лицата се предават и се попълва необходимата документация съгласно ЗЧОД и се изготвя докладна записка с подробно описание на настъпилото произшествие.

При задържане на лице, използване на физическа сила, помощни средства и огнестрелно оръжие служителите от автопатрулни екипи изготвят протокол за предаване на задържано лице и писмен доклад до ръководителя си, екземпляр от който незабавно се предава на полицейските органи.

Максималното време за реагиране е 3 минути. Под „време за реагиране“ се разбира времето от момента на регистриране на алармения сигнал в ОДЦ до момента на пристигане на автопатрулен екип на обекта, от който е получен сигнала.

С цел превенция в своята дейност автопатрулните екипи извършват периодични обходи на обектите.

Автопатрулните екипи също следят и за НЕДОПУСКАНЕ ПАЛЕНЕ НА ОГЪН в зоните за сигурност на обектите и около тях, като при констатиране на пожар незабавно локализируют мястото на пожара, при необходимост се сигнализира на тел. 112 и предприема мерки за потушаването на пожара. При наличие на условия, създаващи непосредствена опасност за живота и здравето на гражданите, посетители и служителите на Възложителя се евакуират до отстраняване на опасността.

2. Сили, средства и комуникации:

А. Сили:

Охраната на обектите подвключени със СОИСС се осъществява чрез реакция на автопатрулни екипи, работещи на определена територия (район) отговарящи за сигурността на определен брой обекти. Охраната се осъществява с автопатрулен екип – състава на 1 (един) екип е от 2 (двама) охранители.

При алармен сигнал броя на реагиращите автопатрулни екипи, зависи от оперативната обстановка и по решение на ОДЦ. Охраната се осъществява денонощно на две смени за времето от 08.00 часа до 20.00 часа и от 20.00 часа до 08.00 часа.

Б. Средства:

а) Оперативен автомобил – окомплектован със стационарна радиостанция и GPS система. Същият е с отличителни надписи на Дружеството.

б) Охранителният състав е окомплектован, както следва:

- униформено облекло – по 1 (един) бр. за всеки охранител;
- отличителни знаци – по 1 (един) бр. за всеки охранител;
- палка полицейска – по 1 (един) бр. за всеки охранител;
- белезници – по 1 (един) бр. за всеки охранител;
- късо цевно нарезно оръжие – 1 бр. за всеки охранител;
- средства за радиовръзка:
 - радиостанция – по 1 (един) бр. за всеки охранител;
 - мобилен телефон – 1 (един) бр.

В. Комуникации

Телефони за връзка :

02 85 93 106; 0888 593 106 – „АСО ПАНЕМА“ ООД;

Национален телефон за спешни повиквания - 112.

По радио сигнал с ОДЦ.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЛУЖИТЕЛИТЕ ОТ АВТОПАТРУЛНИ ЕКИПИ

1. Охранителният състав

Той има право:

- да правят проверки съгласно ЗЧОД;
- да пресичат, включително с употреба на физическа сила и помощни средства, опити за проникване в обектите и извършване на престъпни посегателства.

Охранителният състав при осъществяване на автопатрулната дейност спазват принципите определени в ЗЧОД:

- Зачитане на правата, свободите и достойнството на гражданите;
- Взаимодействие с органите на МВР в борбата с престъпността и опазване на обществения ред;
- Гарантиране на сигурност и безопасност в охраняваните обекти;
- Осъществяване на превантивна дейност въз основа на анализ на причините и условията за правонарушения в охраняваните обекти.

Охранителите са длъжни:

- да изпълняват разпореждания на ДО от ОДЦ по време на дежурство;
- да изучават и изпълняват функционалните си задължения съгласно настоящия План за охрана;
- да познават особеностите на обекта, уязвимите участъци и вероятните направления за проникване в обекта;
- да задържат лица изнасящи имущество и материали от обекта в случай на констатиране на опит за кражба, като действат съгласно настоящия план;
- бдително да охраняват и да не допускат проникване в обекта и извършването на престъпно посегателство;
- да са запознати с разпорежданията на Възложителя за лицата, които имат право да влизат в обекта, както и за внасянето и изнасянето на имущество и материали;
- да бъдат етични, вежливи и взискателни във взаимоотношенията със служителите и посетителите в обекта;
- да пазят служебната тайна и секретите на охранявания обект;
- да изучават вариантите от Плана за охрана и да смеят да действат в екстремни ситуации
- интерес на нормалното протичане на охранителния процес;
- при констатиране на нарушение в обекта незабавно да уведомят Дежурен Оператор в ОДЦ. ДО уведомява отговорника на обекта от страна на Възложителя;
- да носят постоянно помощните средства и огнестрелно оръжие и да умеят да ги използват при необходимост.

Охранителния състав при изпълнение на служебните си задължения им се забранява:

- При осъществяването на дейността да въвежда и използва методи и средства, които излагат на опасност живота и здравето на други лица или уронват честта и достойнството на гражданите;
- Да приема за изпълнение задължения, които противоречат на закон или друг нормативен акт;
- Извършване на действия, с които се ограничават правата и свободите на гражданите;
- да се отклонява от маршрута за движение и територия на отговорност, освен в регламентирания случаи или по нареждане на лицата, които имат право да го снемат от дежурство;
- да употребява алкохолни напитки и наркотични средства;
- да спи и да отклонява вниманието си със странични занимания;
- да използва средствата за комуникации за лични нужди;

- да предоставя обектова документация на лица, нямащи допуск;
- да напуска работното си място преди приключване на дежурството;
- да се разсейват, да водят неслужебни разговори (с персонала, клиентите, посетителите, роднини или познати или по комуникационните средства), да се хранят или дъвчат дъвка, да хвърлят или подхвърлят предмети, да играят игри за „убиване на времето“, да решават кръстословици или да четат вестници, да си играят с мобилен телефон;
- да носят със себе си и използват всякакви лични аудио и визуални устройства (напр. радио, плейъри, телевизори и др. подобни);
- да провеждат лични разговори със служебния мобилен телефон;

Служителите на автопатрулни екипи отговарят на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.

V. УКАЗАНИЯ ЗА ТАКТИКА НА ДЕЙСТВИЕ ПРИ РАЗЛИЧНИ СИТУАЦИИ

1. При нормална обстановка

Охраната на обекта се извършва съгласно настоящия План за охрана и Указанията на Възложителя.

Непрекъснато наблюдение над охраняваните обекти се извършва чрез мониторинг от ОДЦ с техническите системи за сигурност и чрез периодични обходи от автопатрулните екипи. Охранителите осъществяват контрол върху обектите, като реагират на всяко подозрително действие и сигнал от техническите системи за сигурност. При получаване на сигнал и информация за опит за кражба или друго престъпно посегателство от обекта, в зависимост от времето и мястото незабавно реагират, информират Възложителя, ОДЦ и предприемат мерки за пресичане на пътя на нарушителите, тяхното респектиране и задържане. При всички случаи се взимат мерки за запазване на местопроизшествието и запазване на следи от действията на дееца.

2. При получаване на сигнал за подготовка или извършване на терористичен акт.

Злонамереното анонимно телефонно обаждане със заплаха за терористичен акт, е престъпление по чл. 144, във връзка с чл. 326 от НК и административно нарушение на Закона за далекосъобщенията.

Когато сигнала е получен по телефона служителят от ОДЦ или служителят от автопатрулни екипи, в зависимост от приемащия обаждането се стреми да получи изчерпателна информация за самоличността на лицето, мястото за подаване на сигнала и мястото за поставеното взривно устройство, като води учтив, спокоен и продължителен разговор. Опитва се да задържи лицето максимално дълго на телефона, като в процеса на разговора:

- Задължително обръща внимание на пола, гласа, маниера на говорене, дефекти и особености в него, наличие на акцент и диалект, стил на изразяване и други особености, които правят впечатление Обръща внимание на странични шумове при разговора - улични шумове, музика, провеждан страничен говор и др.

- Ако Вашият телефонен апарат има дисплей задължително се обръща внимание на телефонния номер, който се изписва при разговора. **ЗАПИШЕТЕ ГО!**

- Ако Вашият телефон има звукозаписно устройство /телефонен секретар, касетофон, компютър /веднага го включете на звуков запис.

- При затваряне на телефона от анонимчика или прекъсване на връзката **ЗАДЪЛЖИТЕЛНО** телефонната слушалка се оставя отворена.

ЗАТВАРЯНЕТО НА ТЕЛЕФОНА СТАВА САМО ПО УКАЗАНИЕ НА ПОЛИЦИЯТА.

- Незабавно се уведомява отговорника по сигурността на обекта, от дежурния ОДЦ, и оперативния дежурен на РПУ на МВР на тел. 166.

- Усилва се охраната с особено внимание на уязвимите места и участъци, чрез привеждане в готовност и извикване на допълнителни сили от допълнителни автопатрулни екипи /при наличие на такива в близост/. Ограничава се, а при необходимост се спира пропускателният режим в района на обекта.

3. При разкриване на взривно/и устройство/а или съмнителен/и пакет/и: Същият/те не се пипат, бутат или ритат. **ЗАБРАНЯВАТ СЕ ВСЯКАКВИ ОПИТИ ЗА ОБЕЗВРЕЖДАНЕ!** Охранителят веднага сигнализира ОДЦ на тел. 02 85 93 106; 0888 593 106 и РПУ на МВР на тел.166, и взема мерки за охраната му, отцепване на района, като с помощта на отговорника по сигурността на обекта, извършват организирана евакуация на служителите и посетителите в обекта, без да се стремят да го/ги обезврежда. В района на открития/те предмет/и се създава/т санитарен/и кордон/и на безопасно място около него/тях - минимум 50 метра.

- След пристигането на компетентните органи от полицията всички по-нататъшни действия се организират и извършват от тях, охранителите запознават същите с обстановката и изпълняват указанията им без да прекъсват изпълнението на охранителните задачи. В района се допускат служители само от полицията, като същият стои под "карантина". Районът е под "карантина" до приключване на огледа от полицията и указания от закона срок.

- "Карантината" се сменя след приключване на огледа от полицията, като за целта се изготвя констативен протокол по образец в два екземпляра и в него се описват извършената проверка и резултатите от нея. Констативният протокол се подписва от ръководителя на полицейския екип /експерт – ДОТИ, ако има такъв/ и Възложителя.

При извършен терористичен акт охранителите уведомяват оперативния дежурен и РПУ на МВР, отцепва района и оказва съдействие на ръководството и специализираните органи.

4. Действие на служителите при нападение над автопатрулния екип

При нападение над автопатрулния екип, същият взема мерки използвайки помощните средства да отбие нападението и при възможност да задържи нападателите до идване на оперативната група. След инцидента незабавно уведомява ОДЦ и съответното РПУ на МВР.

След приключване на инцидента охраната прави доклад в два екземпляра /до АСО ПАНЕМА ООД и РПУ на МВР/, приложен в документация в оперативния автомобил съгласно ЗЧОД/.

5. Действие на служителите от охраната при възникване на пожар, наводнение, стихийно бедствие /СБ/.

Незабавно се информира противопожарната служба, Възложителя, специализираните органи на полицията и оперативния дежурен от ОДЦ. Съвместно с отговорника по сигурността на обекта се ограничава бедствието, като се използват Противопожарните средства и подръчни материали. Охранителите оказват съдействие, отцепва се района на бедствието, организират охраната и пропускателният режим, като в обекта се допускат само специализираните органи. Охраната се усилва с допълнително привличане на сили от автопатрулни екипи.

При пожар /Дейността на охраната се организира и осъществява в съответствие с ПМС N 212/1998 г., функциите, правата и задълженията на Дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” и дадените от нея указания. Дейността се разделя на превантивна и практическа./

ПРЕВАНТИВНА ДЕЙНОСТ

Запознаване на охранителния състав с особеностите на обектите, с план схемите, режима на работа и уязвимите участъци;

Привеждане и подържане в техническа изправност техническите системи за сигурност и пожаро-известителните системи.

Поддържане на непрекъснати контакти с органите, отговарящи за противопожарната безопасност;

Непрекъснато наблюдение и контрол на уязвимите в противопожарно отношение участъци.

ДЕЙСТВИЯ ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ПОЖАР

Незабавно уведомяване на оперативния дежурен от ОДЦ на „АСО ПАНЕМА“ ООД, Дежурните на РПУ на МВР и звена ПБЗН и Възложителя;

Вземане мерки за ограничаване на пожара с подръчни средства;

Оказване на първа помощ на пострадалите;

Оказване на съдействие на Възложителя за спасяване на имуществото и изнасянето му извън пожара;

Запазване на следи;

Отцепване на района;

Недопускане мародерство;

Изпълнение на задачите по охраната на обекта;

Изпълнение на указанията на специализираните органи.

За успешното изпълнение на тези задачи периодично с личния състав, съгласно Програмата за обучение се провеждат занятия. Разработва се схема за оповестяване на специализираните органи в случай на пожар.

6. При природни бедствия /земетресение, наводнение и др./

Дейността на охранителите при аварии, наводнения и стихийни бедствия се организира за защита имуществото и стоково-материални ценности в съответствие с ПМС N 53 / 02.03.2001 г. за Държавна агенция "Гражданска защита", ПМС N 50 / 26.03.1992 г. и ПМС N 80/11.05.1992 г. и ПМС N 212/10.11.1993 г. за оповестяване при СБ и КПА, ПМС N 46 / 05.03.1993 г. и конкретните указания на ръководствата на обектите.

ДЕЙНОСТ ПРИ НАВОДНЕНИЯ, СТИХИЙНИ БЕДСТВИЯ

Незабавно се информира оперативния дежурен от ОДЦ на „АСО ПАНЕМА“ ООД, Възложителя, специализираните органи на полицията и пожарната. Личният състав се оповестява и привежда в готовност за действие. Отцепва се района.

Съвместно с Възложителя и органите на МВР се ограничава бедствието;

Ограничава се пропускателния режим;

При възможност се оказва помощ на пострадали;

Оказва се помощ на Възложителя и специализираните органи за евакуация;

Не се прекъсва изпълнението на охранителните задачи.

VI. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ВЗАИМОДЕЙСТВИЕТО И ВРЪЗКИТЕ С МВР

1. С ръководството на Възложителя и отговорника по охраната, отговарящ за охраната. Взаимодействието се организира при поемането на обекта за охрана и се осъществява от специалист „Мониторинг и контрол“ и оперативния дежурен от ОДЦ на „АСО ПАНЕМА“ ООД.

2. С териториалните органи на МВР

Взаимодействието се организира с оперативните дежурни на РПУ на МВР за запознаване с оперативната обстановка и организиране на съвместни действия при различни случаи.

В съответствие с Постановление N 255/10.10.96 г. на МС и Зап. I - 16/06.03.2001 г. на Министъра на МВР, се разработват съвместни мероприятия за подобряване на физическата,

техническата и противопожарната охрана на обектите с цел ограничаване на терористични действия.

3. С "АСО ПАНЕМА" ООД

Взаимодействие се организира между Ръководството на „АСО ПАНЕМА“ ООД и Възложителя. Връзката и взаимодействието между охранителите и „АСО ПАНЕМА“ ООД се организира по мобилен телефон и радиостанция.

VII. ПОДГОТОВКА НА ОХРАНИТЕЛИТЕ

Охранителният състав се подготвя по Програма за подготовка на охранителите в "АСО ПАНЕМА" ООД, съгласувана със съответните органи на Полицията. Обучението се извършва на двудневни курсове с привличане на добре подготвени лектори с провеждане на теоретически и практически занятия по теми свързани с охраната на обекта. Обучението се осъществява от специализиран професионален център за подготовка на охранителен състав в сферата на охранителните услуги – „ПМ - Център“

Всеки охранител полага теоретически и практически изпит за познаване на мерките за безопасност, начина на извършване на оглед и действие при различни обстановки.

Охранителите не издържали изпита и показали незадоволителни резултати се освобождават от фирмата.

21.10.2014 г.

Изготвил:
Секторен отговорник



/ Р. Колов /



ПРОЕКТ НА ПЛАН ЗА ОХРАНАТА НА АДМИНИСТРАТИВНИ СГРАДИ И ПРИЛЕЖАЩИТЕ ИМ ТЕРИТОРИИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „АВТОМОБИЛНА АДМИНИСТРАЦИЯ“	ДОК 01-03	Версия 01 20.10.2014 г.
---	-----------	----------------------------



УТВЪРЖДАВАМ:
 Управител на „АСО ПАНЕМА“ ООД
/Н. Павлов/

**ПРОЕКТ НА ПЛАН
 ЗА
 ОХРАНАТА НА АДМИНИСТРАТИВНИ СГРАДИ И ПРИЛЕЖАЩИТЕ ИМ
 ТЕРИТОРИИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „АВТОМОБИЛНА
 АДМИНИСТРАЦИЯ“.**

I. ЦЕЛ НА ОХРАНАТА

Да се осигури надеждна и сигурна охрана на обекта при нормална и усложнена обстановка.

Да не се допуска неправомерно проникване и недопускане на външни престъпни посегателства в обекта, недопускане нанасянето на материални щети, кражба на имущество и материални ценности от обекта.

Спазване на установения режим при пропускане в охранявания обект.

Вземане на необходимите превантивни мерки и постоянна готовност за пресичане на терористичен акт или други форми на посегателство.

Вземане на адекватни мерки при различни извънредни обстоятелства.

II. ОСОБЕНОСТИ НА ОХРАНЯВАНИЯ ОБЕКТ

1. Обектът се намира в гр. София, ул. „Витиня“ № 1.

В обекта се намират административните сгради и прилежащите им територии, които са обект за престъпни посегателства.

2. Обектът се охранява нощно време в работни дни и денонощно в празнични и почивни дни от физическа охрана.

III. ОБЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОХРАНИТЕЛНИЯ СЪСТАВ:

1. Да познава нормативните документи, регламентиращи охраната и пропускателния режим.

2. Да познава охранявания обект, района, уязвимите места, реда за поддържане на връзка, техническите средства, комуникацията с дежурния оператор на фирмата, органите на МВР и отговорника на фирмата Възложител.

3. Да се явява на работа в определеното време с униформата на фирмата, отпочинал и в приличен външен вид.

4. При невъзможност да се яви на работа по уважителни причини, да уведоми своевременно ръководството на фирмата.

5. В никакъв случай да не напуска обекта без разрешение.

6. Преди застъпване на пост да се запознае с обстановката, лично да го огледа и се убеди в наличността и изправността на имуществото и техническите средства.

7. Да познава противопожарните правила, местата за включване и изключване на ел. ток, като и местата за пускане и спиране на водата.

8. Да познава помощните средства, да ги поддържа винаги в изправност, да умее да борави с тях при спазване на мерките на безопасност.

9. Да се съобразява с всички промени в обстановката, които водят до нарушаване нормалната работа в охранявания обект и възможна опасност за охраняваните автомобили.

10. Да не допуска нарушаване на нормалния ред на охрана и проникване на външни лица в обекта, а при необходимост да търси съдействие от дежурния оператор на фирмата или органите на МВР.

11. Да пази служебната тайна, да проявява лоялност към проблемите на охранителното дружество, към фирмата Възложител, да проявява коректност, етичност и вежливост.

12. Да не употребява алкохол и други упойващи вещества преди и по време на дежурство.

13. Да не си отвлича вниманието с несвойствени за охраната на обекта дейности /четене на книги, вестници и слушане на музика/.

14. Да не се възползва от служебното си положение за лична облага.

15. Да умее да задържа лица в случай на явно нападение на обекта или при действия застрашаващи сигурността на обекта и лицата работещи в него.

16. Поддържа реда и чистотата в района на поста.

17. Да познава системата за управление на качеството, съгласно изискванията на стандарта БДС EN ISO 9001:2008 и OHSAS 18001:2007.

18. Да отговаря на изискванията на Правилника за пропускателния режим и вътрешния ред във фирмата.

Постът се състои от денонощна, въоръжена с газово оръжие, физическа охрана, обезпечена от един охранител на смяна.

Въоръжение:

- Палка	1 бр.
- Белезници с ключ	1 бр.
- Газов пистолет BLOW compact № 84086	1 бр.
- Патрони	6 бр.
- Фенер	1 бр.
- Мобилен телефон	1 бр.
- Зарядно устройство	1 бр.

IV. ДЕЙСТВИЯ НА ОХРАНАТА ПРИ РАЗЛИЧНИ СИТУАЦИИ:

При въоръжен грабеж

Въоръженият грабеж е пряка и непосредствена заплаха за живота и здравето на служителите в охранявания обект. Основен принцип в тази ситуация е да не се предприемат

никакви действия от охранителния работник и от служителите на обекта, които могат да предизвикат нападателите към остра реакция. Техните изисквания се изпълняват без условия и незабавно. Търси се възможност за уведомяване на дежурния оператор, за ограничаване на размерите на грабежа, за забавяне или обезвреждане на нападателите. По време на грабежа се възприема максимум информация за външния вид, тембър на гласа, маниери на действие на нападателите, запазване на следи, осигуряване на очевидци и други, които да улеснят следствието и за създаването на словесен портрет.

При вземането на заложник и използването му за жив щит при изтеглянето на нападателите се осигурява свободен коридор и изход.

При бягство или изтегляне на нападателите се уведомява дежурния оператор и дежурният на 5-то РУП – София, на тел: 944 15 02 или 166, запазва се местопроизшествието до идването на оперативна-следствена група. Засилва се бдителността, оказва се помощ на пострадалите (ако има такива) и се осигурява безопасността на служителите.

При анонимно съобщение за поставено взривно устройство

Всяко анонимно обаждане се смята за достоверно до доказване на противното и е достатъчно основание за проверка.

Приеманият съобщението се стреми да продължи разговора максимално дълго, с цел засичане на мястото на обаждане. След прекъсване на разговора, телефонът не се затваря, уведомява се дежурният оператор и 5-то РУП на МВР и ръководството на фирмата.

Прекратява се пускането на нови посетители в обекта, а намиращите се посетители и служители се извеждат навън под контрол на дежурния охранителен работник.

При откриване на чанти, пакети или багаж със съмнително съдържание

Абсолютно е забранено да се пипат, проверяват или пренасят тези предмети. Веднага се уведомява дежурния оператор на фирмата, ДОТИ на МВР, и РУП на МВР.

Ограничаване се преминаването на хора около обекта, издирват се очевидци и се следи за откриване на собственика. Стриктно се изпълняват указанията на служителите на МВР.

Действие на охраната при масови безредици около обекта

Незабавно се уведомява дежурния оператор, началника на охраната и дежурната част на 5-то РУП на МВР и на тел. 944 15 02 или 166.

Вземат се мерки за евакуиране на служителите от ППЗ и подразделенията НСБМБ и тероризма до помещенията на обекта.

Действие на охраната при възникване на стихийни бедствия /пожар, наводнения и др./

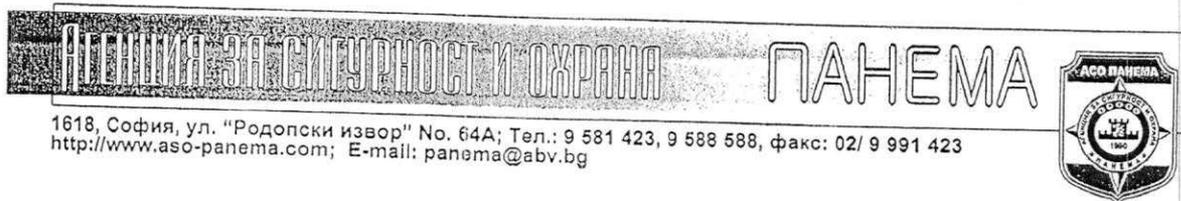
Сигнализира се районната противопожарна служба на тел. 160 или 112, като се вземат мерки за ограничаване на щетите, запазване живота и здравето на охранителния работник, на служителите и посетителите на обекта.

Изключва се електрозахранването и по възможност се спира подаването на вода. Осигурява се достъпа на служителя по ПП служба до засегнатите помещения.

21.10.2014 г.

Изготвил:
Секторен отговорник


/ Р. Колов /



1618, София, ул. "Родопски извор" No. 64A; Тел.: 9 581 423, 9 588 588, факс: 02/ 9 991 423
<http://www.aso-panema.com>; E-mail: panema@abv.bg

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Благоевград, град Благоевград, бул. „Св. Д. Солунски” №77 А, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
2. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Бургас, град Бургас, ул. "Индустриална" № 2, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
3. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Добрич, град Добрич, бул. "25-ти септември" № 8, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
4. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Габрово, в град Габрово, ул. "Стефан Караджа" № 2, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
5. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Хасково, град Хасково, бул. "Освобождение", както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
6. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Кюстендил, в град Кюстендил, "Гаров площад" № 1, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
7. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Кърджали, град Кърджали, ул. "Крайбрежна" № 24, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
8. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Ловеч, град Ловеч, блок Вароша, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
9. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Монтана, град Монтана, бул. "Христо Ботев" № 56, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
10. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Пазарджик, град Пазарджик, ул. "Христо Смирненски" № 26, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.

11. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Перник, град Перник, ул. "Софийско шосе" № 38, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
12. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Плевен, град Плевен, общежитието към ПГТ „Цветан Лазаров”, ж.к. „Сторгозия” № 100, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
13. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Разград, град Разград, бул. "Априлско въстание" № 3, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
14. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Русе, град Русе, ул. "Котовск" № 1, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
15. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Шумен, град Шумен, бул. "Ришки проход" № 25, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
16. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Силистра, град Силистра, ул. "Пристанищна" № 4, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
17. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Сливен, град Сливен, ул. "Стефан Караджа" № 1, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
18. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Смолян, град Смолян, ул. "Околовръстна" № 1, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
19. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Стара Загора, град Стара Загора, кв. Индустриален, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
20. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Търговище, град Търговище, Производствена зона, кв. 14, ул. "Никола Маринов" № 5, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
21. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Варна, град Варна, ул. "Тролейна" № 48, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.
22. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Велико Търново, град Велико Търново, ул. "36-та" № 2, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.

23. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Видин, в град Видин, Южна промишлена зона, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.

24. Охрана чрез технически системи за сигурност на сградата, ползвана от РД "Автомобилна администрация" – Ямбол, град Ямбол, ул. "Търговска" № 111, както и на имуществото в нея. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.

26. Охрана чрез технически системи за сигурност на почивна станция, находяща се в с. Кранево, община Балчик, област Добрич. – 65.00 (шестдесет и пет) лева на месец без включен ДДС.

25. Охрана чрез технически системи за сигурност и непрекъсната, денонощна, въоръжена физическа охрана на сградите, ползвани от РД "Автомобилна администрация" – София, намиращи се в град София, ул. "Витиня" № 1, на имуществото в тях и на прилежащата към сградите територия.

– Охрана чрез технически системи за сигурност – 100.00 (сто) лева на месец без включен ДДС.

– Физическа охрана – 2 800.00 (две хиляди и осемстотин) лева на месец без включен ДДС.

27. Охрана чрез технически системи за сигурност на административната сграда на Изпълнителна агенция "Автомобилна администрация", находяща се в град София, ул. "Ген. Й. В. Гурко" № 5, в т.ч. изпитен център и деловодство, находящи се на партерен етаж в сградата, на имуществото в тях и на прилежащата към сградата територия. – 200.00 (двеста) лева на месец без включен ДДС.

Обща цена за охрана на всички обекти – 4 725.00 (четири хиляди седемстотин двадесет и пет) лева на месец без включен ДДС.

21.10.2014 г.
гр. София

Управител на „АСО ПАНЕМА“ ООД



/Неофит Павлов/

Two handwritten signatures are present at the bottom of the page. The one on the left is a large, stylized signature, and the one on the right is a smaller, more compact signature.